

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2495/TB-CCTHADS

Thủ Dầu Một, ngày 07 tháng 9 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 50/2023/QĐST-DS ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 và số 299/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Vc 330/2024/78 ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LaHa;

Căn cứ kết quả đánh giá tổ chức bán đấu giá tài sản.

Ngày 28/8/2024, Chấp hành viên đã ban hành thông báo số 2495/TB-CCTHADS về việc công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để đăng tải lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp. Hết thời hạn, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một đã tiếp nhận 01 hồ sơ đăng ký tham gia hợp lệ và đáp ứng được các điều kiện theo quy định là Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một đã lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Công Lập, địa chỉ trụ sở: Số 29, đường số 8, khu dân cư Hiệp Thành 3, khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 136,2m<sup>2</sup> (trong đó: đất ở 91,9m<sup>2</sup>; đất HLĐB 13,2m<sup>2</sup> và đất trồng cây lâu năm 31,1m<sup>2</sup>), thuộc thửa đất số 155 (số thửa mới 182), tờ bản đồ số 66, tọa lạc tại phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CH 353049 (số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CS 08467) do Sở Tài Nguyên Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 02/3/2017 cho hộ ông Nguyễn Văn Thành, cập



